



Guardia di Finanza

REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO SICILIA

- Ufficio Amministrazione - Sezione Acquisti -

- Via Cavour, 2 – 90133 Palermo – ☎ 091- 7441111 – 📠 091-7442843 –

Posta Elettronica Certificata: pa0520000p@pec.gdf.it

AVVISO A MANIFESTARE INTERESSE

Oggetto: Affidamento in concessione, in lotto unico, della gestione completa del servizio barberia istituita presso la Caserma “S. Cotugno” sita a Messina in Via T. Cannizzaro, 34.

1. Il Reparto Tecnico Logistico Amministrativo Sicilia intende esperire una ricerca di mercato finalizzata all'affidamento in concessione - **a titolo non oneroso per l'Amministrazione** - del servizio di barberia presso la struttura militare in oggetto dettagliata, a favore del personale della Guardia di Finanza in servizio, in transito e in quiescenza, e dei loro familiari da effettuarsi nel locale messo a disposizione dal Comando Provinciale di Messina all'interno del citato complesso militare.

La concessione avrà durata di 48 mesi decorrenti dalla data di stipula dell'atto di concessione.

Si precisa che l'utilizzo del servizio di barberia è facoltativo da parte dell'utenza che provvederà in proprio al pagamento del corrispettivo dovuto per le prestazioni richieste (allo stato attuale l'utenza potenziale è attestata su un numero di circa 50 unità).

Il valore complessivo stimato della concessione in argomento, **meramente indicativo e presunto**, è di **10.000 euro** annui, oltre oneri relativi per la sicurezza di euro 945,00.

2. Il servizio in concessione prevede la conduzione di una sala di barberia presso un locale (circa 25,25 mq. di superficie utile) a tale attività già destinato, ove dovranno essere effettuate tutte le prestazioni.

Si precisa che il locale è già opportunamente arredato. Fermo restando quanto sopra, risulta onere del concessionario arredare il locale a proprie cure e spese, al fine di renderlo ulteriormente idoneo ad esercitare il servizio in argomento.

3. La procedura di gara, strutturata in un unico lotto e indetta ai sensi dell'art. 187 comma 1 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in combinato disposto con gli artt. 547 e 1833 del D.Lgs. 15 marzo 2010 n. 66, per l'affidamento sotto soglia in concessione a terzi ex art. 473 del D.P.R. 15 marzo 2010 n. 90, è aperta a tutti gli operatori economici iscritti nella categoria oggetto della presente procedura presso le Camere di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per la categoria merceologica oggetto dell'indagine di mercato e in possesso dei requisiti di ordine generale e di

natura tecnico-organizzativa.

4. Stante la specificità, l'urgenza, l'indifferibilità e la necessità di affidare il servizio in esame, l'aggiudicazione avverrà **anche in presenza di una sola offerta valida**, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione, sulla base del criterio del **"minor prezzo"** in osservanza dell'art. 185 comma 1, D.Lgs. 36/2023, ricorrendo le ipotesi di cui all'art. 108, comma 3 del medesimo D.Lgs. inteso quale **maggior sconto percentuale unico** sui prezzi posti a base di gara.
5. L'apertura del locale dovrà rispettare i seguenti orari minimi dalle ore 8:30 alle 13:30 e dalle ore 14:30 alle 17:00 per almeno tre giorni alla settimana da concordare con il concessionario prima della stipula del contratto, ad esclusione dei giorni festivi. Il concessionario, inoltre, potrà comunque interrompere il servizio, previa autorizzazione del Comandante dell'Ente, per ferie, per n. 15 giorni solari nel mese di agosto, di ogni anno, nel periodo a cavallo del ferragosto.
Il servizio dovrà essere svolto nel rispetto di un Capitolato Tecnico Amministrativo e del listino prezzi.
6. Alla ditta aggiudicataria sarà richiesto il pagamento dei seguenti oneri connessi all'esercizio dell'attività, riepilogati a titolo indicativo e per mero orientamento:
 - a. il canone per la concessione del locale demaniale dovrà essere corrisposto, in proprio, all'Agenzia del Demanio, per un importo di circa € 400,00 annui (importo oggetto di perfezionamento a seguito dell'aggiudicazione).
 - b. le spese per consumo di energia elettrica, di acqua e rimborso della tassa di smaltimento rifiuti sono meglio delineate nel successivo art. 16;
 - c. le spese di manutenzione ordinaria delle attrezzature e degli arredi, nonché di tutti gli oneri connessi con l'esercizio dell'attività (acquisto prodotti per la pulizia del locale e di igiene personale, spese di lavanderia, ecc.);
 - d. la pulizia ordinaria quotidiana del locale sgomberandolo dai rifiuti/materiali di scarto prodotti nell'esercizio dell'attività e posizionando gli stessi negli appositi cestini, con propri strumenti e attrezzature (scope, pattumiere);
 - e. tutti i materiali (telo – bavagli copri abiti, asciugamani, forbici, pettini, rasoi, spazzole, ecc.) e i prodotti necessari al servizio (shampoo, schiuma da barba, dopobarba, lamette, lozione lenitiva, matite emostatiche, ecc.). Il Concessionario è responsabile del rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza dei prodotti utilizzati;
 - f. l'invio, a questa S.A., entro il 20 gennaio di ogni anno, di un prospetto indicante il fatturato maturato nell'anno precedente.
7. Le imprese invitate dovranno adeguatamente comprovare il possesso di tutti i requisiti che di seguito dettagliati.
 - a) Situazione personale degli operatori economici:
 - l'operatore economico non deve trovarsi in alcuna delle condizioni di impedimento previste dall'art. 94 e 95 del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36);
 - l'attività svolta dall'impresa dovrà specificatamente concernere l'attività oggetto della presente procedura, riguardante servizi dei saloni di barbiere e parrucchiere da dimostrare mediante indicazione del codice ATECO;
 - b) Capacità tecnico - professionale:

- L'Acconciatore dovrà essere in possesso dell'abilitazione professionale prevista dall'art. 3 della Legge 174/2005, nonché aver svolto l'esercizio dell'attività di acconciatore, da almeno due anni, nel periodo antecedente alla data della pubblicazione del bando di gara.

Ove la/le persone preposte alla materiale esecuzione delle prestazioni professionali siano dipendenti del Concessionario, questi dovranno essere in possesso parimenti dell'abilitazione professionale prevista dall'art. 3 della Legge 174/2005, nonché aver svolto l'esercizio dell'attività di acconciatore, da almeno due anni, nel periodo antecedente alla data della pubblicazione del bando di gara.

E' ammessa la presenza di un apprendista o di un dipendente privo dei requisiti anzidetti, solo ove contestuale alla presenza del concessionario o di dipendente in possesso dei requisiti di cui al periodo precedente.

Il Concessionario si obbliga a rispettare tutte le norme in materia di assunzione ed impiego della mano d'opera.

Il Concessionario si impegna in particolare:

1. ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, previdenza, assicurazione e disciplina antinfortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi;
2. ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti, ove stipulati, da contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data di stipula del presente contratto, alla categoria e nella località di svolgimento delle attività, nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni;

Il Concessionario si obbliga a dimostrare, a qualsiasi richiesta dell'Amministrazione, il pagamento delle retribuzioni, nonché l'adempimento di tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali, derivanti da legge o contratto di lavoro, ed ai rapporti in materia di lavoro che trovano la loro origine in contratti collettivi di lavoro che prevedono il pagamento di contributi da parte dei datori di lavoro a favore dei propri dipendenti.

8. Gli operatori economici interessati, che ritengono possedere i requisiti richiesti, potranno inviare la propria manifestazione di interesse, redatta sul modulo allegato al presente avviso (**Allegato 1 - Istanza di manifestazione d'interesse**) predisposto dalla Stazione Appaltante e pubblicato sul sito istituzionale (<http://www.gdf.gov.it/bandi-di-gara>) **entro le ore 18:00 del 30 maggio 2025**, al recapito di posta certificata (p.e.c.) **pa0520000p@pec.gdf.it** allegando all'istanza:
 - copia di un documento di riconoscimento;
 - visura camerale aggiornata e/o autocertificazione dell'iscrizione alla **C.C.I.A.A.**,
 - DURC in corso di validità.
9. L'Amministrazione, presa cognizione delle istanze e della documentazione delle imprese richiedenti, inviterà, esclusivamente tramite il sistema www.acquistinretepa.it, quelle ritenute idonee e abilitate nella categoria di

seguito riportata, in relazione ai requisiti richiesti dal presente avviso, affinché presentino offerta sul Me.P.A.: Identificativo CPV: 98321000-9 - Descrizione CPV: servizi parrucchiere - categoria di abilitazione.

10. **Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante che sarà libera di avviare altre procedure.**

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta stabilito sin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

F.to digitalmente l'originale
IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Magg. Ornella Genio)